

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc****Số 681/BXD-KHCN**V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2015

Kính gửi: Công ty TNHH Sản xuất Thương mại – Xây dựng
– Khách sạn Tân Hải Minh (TAHAMI)

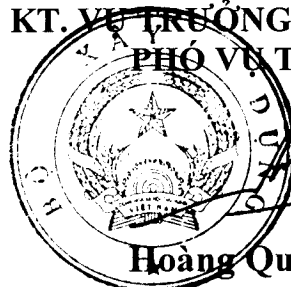
Bộ Xây dựng nhận công văn số 81/TTr-TAHAMI ngày 07/9/2015 của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại – Xây dựng – Khách sạn Tân Hải Minh (TAHAMI) về hướng dẫn bổ sung giải pháp theo QCVN 06:2010/BXD cho buồng thang loại N2, N3 thay thế buồng thang loại N1 công trình (chung cư kết hợp thương mại (lô H) của dự án khu nhà ở). Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m ... (tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD). Công ty TNHH Sản xuất Thương mại – Xây dựng – Khách sạn Tân Hải Minh (TAHAMI) đã đề xuất luận chứng bổ sung để thiết kế thang bộ thoát nạn loại N3 thay thế thang N1 cho công trình “Chung cư kết hợp thương mại (lô H) của dự án khu nhà ở” xây dựng tại lô H, khu nhà ở phường Linh Tây, quận Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh và đã được Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ thẩm duyệt và có ý kiến trả lời tại văn bản số 4083/PCCC&CNCH-P6 ngày 04/9/2015. Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng thống nhất với Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ tại Văn bản số 4083/PCCC&CNCH-P6, giảm bớt yêu cầu tại Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD để thiết kế loại thang bộ N3 có giải pháp bổ sung thay thế loại thang N1 cho dự án công trình nêu trên.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Quý Công ty nghiêm túc tuân thủ các yêu cầu của Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN&MT
PHÓ VỤ TRƯỞNG****Hoàng Quang Nhu**